

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО "РЭП № 1"

ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА
УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ:

г.Камышин, ул. Гороховская, дом 133в

ЗА ПЕРИОД С 01.01.2024 г. ПО 31.12.2024г.

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Общая площадь многоквартирного дома: 3462,00 кв.м
в том числе: жилых помещений 3462,00 кв.м
нежилых помещений 0,00 кв.м

Стоимость работ и услуг по управлению многоквартирным домом,
содержанию и ремонту общего имущества в месяц 37,70 руб. с 1 кв.м

2. Движение денежных средств на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД

Остаток средств на 01.01.2024г., рублей -286 120,52

Начислено собственникам/нанимателям помещений многоквартирного дома за
отчетный период, рублей 1 148 620,59

Поступило средств от собственников/нанимателей многоквартирного дома в
отчетном периоде, рублей 546 952,19

Фактический уровень платежей, % 47,6

Выполнение работ/услуг в отчетном периоде, рублей:

п/п	Наименование выполненных работ	Сумма, рублей
1.	Работы и услуги, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (согласно акту приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме)	416 229,02
1.1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания - несущих и ненесущих конструкций, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения многоквартирного дома, - иные работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (дератизация, дезинсекция в местах общего пользования, демеркуризация ртутьсодержащих ламп, очистка кровли от мусора, сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек, очистка чердачного и подвального помещения от мусора, закрытия чердаков и подвалов, т.д.)	81 266,01
1.2.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования и аварийно- диспетчерское обеспечение в местах общего пользования	
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифтов в многоквартирном доме	
1.4.	Содержание помещений, входящих в состав общего пользования (уборка МОП)	91 818,21
1.5.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома	146 909,23
1.6.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	96 235,57
2.	Управление многоквартирным домом (функции, связанные с организацией работ/услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, начисление, обработка, перерасчет, сбор платежей за ЖКУ, претензионно- исковая работа по взысканию задолженности, т.д.)	291 332,03
3.	ИТОГО выполнено работ/услуг, рублей	707 561,05

Остаток средств на 01.01.2025г., рублей (с учетом выполненных работ за период
2021-2023 годы) 154 939,02

Справочно:

Задолженность собственников (нанимателей) перед ООО "РЭП № 1" на
01.01.2025 г. с учетом прошлых лет, рублей

704 466,82

И.о.директора



В.Б. Смирнов

АКТ № б/н
 приемы оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
 общего имущества в многоквартирном доме
 г. Камышин "18" марта 2025г.
 Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул.Гороховская, д.133в
 (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
 именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения
 в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
 являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме,
 действующего на основании _____, с одной стороны
 (указывается решение общего собрания собственников помещений многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)
 и _____
 ООО "РЭП №1"
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
 именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Смирнова В.Б., главного инженера
 (указывается ФИО уполномоченного лица, должность)
 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
 1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или
договора на оказание услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества

ОТЧЕТ О РАБОТАХ И УСЛУГАХ

оказанных в 2024 г. ООО «РЭП № 1» по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных
 домов

	Наименование мероприятий	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед.изм.	Единичная расценка	Количественны й показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов					28 377,74
	Работы, выполняемые для зданий с подвалами					383,340
	Открытие и закрытие продухов в подвальных (чердачных) помещениях	по результатам осмотров	шт.	191,67	2,00	383,34
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирных домов					25500,000
	Иные работы по ремонту кровли, выполненные по индивидуальным сметным расчетам		кв.м		17,00	25 500,00
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме					2494,40
	Установка дверных приборов: замков навесных	по мере необходимости	шт. приборов	799,20	2,00	1 598,40
	Установка пружины	по мере необходимости	шт.	243,00	2,00	486,00
	Установка пружины на входную дверь	по мере необходимости	шт.	410,00	1,00	410,00
2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					52888,27
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов					1020,00
	М ГОВОУ ВДПО Осмотр систем дымоудаления в квартирах		квартир	85	12,00	1 020,00
	Содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах					38017,63
	в том числе					7621,23
	Уплотнение стона	по мере необходимости	стоп	257,08	3,00	771,24
	Нарезка резьбы вручную до д 25	по мере необходимости	шт.	1069,71	2,00	2 139,42
	Прочистка врезки трубы ХВС, ГВС	по мере необходимости	врезка	951,62		
	Наложение сварочных швов на трубопроводе	по мере необходимости	шов	631,11	6,00	3 786,66
	Замена и установка новых врезок, резьб Ду-до 32 мм в трубопровод ХВС, ГВС, отопления	по мере необходимости	м.п.	923,91	1,00	923,91
	Центральное отопление					12420,30
	Ремонт (резины) задвижек диаметром:	по мере необходимости			2	4110,3
	до 100 мм без снятия с места		шт. арматуры	2055,15	2,00	4 110,30
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости	1 стояк	330	26,00	5 940,00
	отключение и включение стояков ХВС, ГВС, отопления		1 узел учета	395	6,00	2 370,00
	Расконсервация, консервация и ремонт поливочного водопровода					9468,00
	Снятие показаний приборов учета поливочной системы	ежемесячно	прибор	526	12,00	6 312,00
	Смена прибора учета поливочной системы	по мере необходимости	прибор		6,00	3 156,00
	Горячее водоснабжение					8508,10
	Смена внутренних трубопроводов из полипропиленовых труб диаметром:	по мере необходимости			2	3421,64
	до 32 мм			1710,82	2,00	3 421,64
	Смена арматуры вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром:	по мере необходимости				5086,46
	в т.ч. 15 мм		шт.	714,9	3	2144,7
	20 мм		шт.	866,9		
	25 мм		шт.	1470,88	2,00	2 941,76

	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах				3676,84
	Снятие и установка сопла	один раз в межотопительный период	1131,24	1,00	1 131,24
	Прочистка грязевика	один раз в межотопительный период	954,4	2,00	1 908,80
	Прочистка стаканов под термометры	один раз в межотопительный период	318,4	2,00	636,80
	Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в МКД				10173,80
	Профилактические и ремонтные работы:	по мере необходимости			10173,80
	Очистка от пыли и мусора ВРУ, групповых щитков и рубильников	шт.	829,49	12,00	9 953,80
	Отключение и подключение электрооборудования (при ремонтных работах, по запросу КМЭС), ХВС, ГВС, отопление	шт.	110	2,00	220,00
3.	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме				334963,01
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				91818,21
	Уборка МОП	1 кв.м общей площади помещений	2,18		91 818,21
	Работы по содержанию земельного участка в зимний и летний период				146909,23
	Уборка придомовой территории:	1 кв.м общей площади помещений	3,52		146 909,23
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения				96235,57
	Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание, локализация аварий, проведение ремонтно-восстановительных работ внутридомового оборудования: водопровода, канализации, центрального отопления, горячего водоснабжения, электросетей	1 кв.метр общей площади помещений	2,24		96 235,57

2. Всего за период с "01" января г. по "31" декабря 2024 г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 416 229,02 (Четыреста шестнадцать тысяч двести двадцать девять) рублей 02 копейки

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель - Главный инженер Смирнов В.Б.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО "РЭП № 1"

ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА
УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ:

г.Камышин, ул. Гороховская, дом 1416

ЗА ПЕРИОД С 01.01.2024 г. ПО 31.12.2024г.

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Общая площадь многоквартирного дома: 4389,00 кв.м
в том числе: жилых помещений 4376,70 кв.м
нежилых помещений 12,30 кв.м

Стоимость работ и услуг по управлению многоквартирным домом,
содержанию и ремонту общего имущества в месяц 26,47 руб. с 1 кв.м

2. Движение денежных средств на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД

Остаток средств на 01.01.2024г., рублей -128 428,00

Начислено собственникам/нанимателям помещений многоквартирного дома за
отчетный период, рублей 1 384 502,80

Поступило средств от собственников/нанимателей многоквартирного дома в
отчетном периоде, рублей 1 316 811,65

Фактический уровень платежей, % 95,1

Выполнение работ/услуг в отчетном периоде, рублей:

п/п	Наименование выполненных работ	Сумма, рублей
1.	Работы и услуги, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (согласно акту приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме)	1 025 720,75
1.1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания - несущих и ненесущих конструкций, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения многоквартирного дома, - иные работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (дератизация, дезинсекция в местах общего пользования, демеркуризация ртутьсодержащих ламп, очистка кровли от мусора, сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек, очистка чердачного и подвального помещения от мусора, закрытия чердаков и подвалов, т.д.)	419 837,13
1.2.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение в местах общего пользования	8 865,80
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифтов в многоквартирном доме	176 309,19
1.4.	Содержание помещений, входящих в состав общего пользования (уборка МОП)	116 403,85
1.5.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома	186 246,27
1.6.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	118 058,51
2.	Управление многоквартирным домом (функции, связанные с организацией работ/услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, начисление, обработка, перерасчет, сбор платежей за ЖКУ, претензионно-исковая работа по взысканию задолженности, т.д.)	442 008,79
3.	ИТОГО выполнено работ/услуг, рублей	1 467 729,54

Остаток средств на 01.01.2025г., рублей (с учетом выполненных работ за период
2021-2023 годы) -211 654,74

Справочно:

Задолженность собственников (нанимателей) перед ООО "РЭП № 1" на
01.01.2025 г. с учетом прошлых лет, рублей

353 880,87

И.о.директора



В.Б. Смирнов

АКТ № 6/н
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме
г. Камышин "18" марта 2025г.
Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Гороховская, д.1416
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения
в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании _____, с одной стороны
(указывается решение общего собрания собственников помещений многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)
и _____ ООО "РЭП №1"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Смирнова В.Б., главного инженера
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или
договора на оказание услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества

ОТЧЕТ О РАБОТАХ И УСЛУГАХ

оказанных в 2024 г. ООО «РЭП № 1» по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных
домов

	Наименование мероприятий	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед.изм.	Единичная расценка	Количественны й показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов					103 109,14
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов					63392,970
	Ремонт участков мягкого настила крыш рулонными материалами (без стяжки)	по результатам осмотров, по мере необходимости	кв.м	703,95	83,00	58 427,83
	Ремонт участков мягкого настила крыш герметиком (мастиков)	по результатам осмотров, по мере необходимости	кв.м	433,14	8,00	3 465,12
	Демонтаж, монтаж металлических отливов на парапет (с материалом) по индивидуальным сметным расчетам	по результатам осмотров, по мере необходимости	м		3,00	1 500,00
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:					37922,378
	Окраска известковыми составами ранее окрашенных фасадов	по результатам осмотров, по мере необходимости	кв.м отремонтировано й поверхности стен	448,43	0,60	268,46
	Герметизация межпанельных швов выполненные по индивидуальным сметным расчетам	по результатам осмотров, по мере необходимости	м.п.		75,00	37 125,00
	Установка металлической информационной таблички	по мере необходимости			2,00	528,92
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов					716,620
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	по результатам осмотров	кв.метр	358,31	2,00	716,62
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме					1077,17
	Смена оконных приборов: петли	по мере необходимости	шт. приборов	277,97	1,00	277,97
	Установка дверных приборов: замков навесных	по мере необходимости	шт. приборов	799,20	1,00	799,20
2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					501902,98
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов					4930,00
	М ГОВОО ВДПО Осмотр систем дымоудаления в квартирах		квартир	85	58,00	4 930,00
	Содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах					208708,09
	в том числе					17135,07
	Осмотр водопровода, канализации, горячего водоснабжения и отопительной системы (осмотр оборудования в квартирах)	два раза в год	квартир	354,55	2,00	709,10
	Регулирование крана, вентили	по мере необходимости	шт.	247		
	Уплотнение сгона	по мере необходимости	сгон	257,08	4,00	1 028,32
	Нарезка резьбы вручную до д 25	по мере необходимости	шт.	1069,71	4,00	4 278,84
	Прочистка врезки трубы ХВС, ГВС	по мере необходимости	врезка	951,62		
	Наложение сварочных швов на трубопроводе	по мере необходимости	шов	631,11	17,00	10 728,87
	Уплотнение стыка присоединения запорной арматуры к трубопроводу	по мере необходимости	1 стык	389,94	1,00	389,94
	Центральное отопление					54675,45
	Ремонт (реиниз) задвижек диаметром:	по мере необходимости			3	6165,45
	до 100 мм без снятия с места		шт. арматуры	2055,15	3,00	6 165,45
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости	1 стояк	330	82,00	27 060,00
	отключение и включение стояков ХВС, ГВС, отопления		1 узел учета	395	7,00	2 370,00
	Обслуживание одного узла учета тепловой энергии по договору в янврей ИП Курочкин И.А.		прибор	1 590,00	12,00	19 080,00

Холодное водоснабжение					89234,38
Смена внутренних трубопроводов из полипропиленовых труб диаметром:	по мере необходимости			26	68674,2
до 20 мм		м трубопровода	1176,43	1,00	1 176,43
до 25 мм			1280,95		
до 32 мм			1710,82	6,00	10 264,92
до 40 мм			2140,94	4,00	8 563,76
до 50 мм			2538,67	3,00	7 616,01
до 75 мм			3421,09	12,00	41 053,08
Смена арматуры вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром:	по мере необходимости				8988,18
в т.ч. 15 мм		шт.	714,9	5	3574,5
20 мм		шт.	866,9		
25 мм		шт.	1470,88	1,00	1 470,88
32 мм		шт.	1971,4	2,00	3 942,80
Снятие показаний общедомовых (коллективных) приборов учета	ежемесячно	прибор	526	22,00	11 572,00
Расконсервация, консервация и ремонт поливочного водопровода					974,00
Расконсервация поливочной системы	по мере необходимости	1 поливочная система	487	2,00	974,00
Горячее водоснабжение					11844,89
Смена внутренних трубопроводов из полипропиленовых труб диаметром:	по мере необходимости			5,5	11129,99
до 20 мм		м трубопровода	1176,43		
до 25 мм			1280,95		
до 32 мм			1710,82	1,50	2 566,23
до 40 мм			2140,94	4,00	8 563,76
до 50 мм			2538,67		
до 75 мм			3421,09		
Смена арматуры вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром:	по мере необходимости				714,9
в т.ч. 15 мм		шт.	714,9	1	714,9
Водоотведение					34844,30
Смена внутренних трубопроводов из полипропиленовых труб диаметром:	по мере необходимости			2,00	2788,54
до 50 мм		м трубопровода	1106,21		
до 100 мм		м трубопровода	1394,27	2,00	2 788,54
Прочистка трубопровода КНС ручным способом	по мере необходимости	м	439,12	73,00	32 055,76
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах					34790,11
Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	один раз в межотопительный период	м3	1,02	18 388,00	18 755,76
Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	один раз в межотопительный период	м трубопровода	9,45	1 235,00	11 670,75
Отключение узла ввода отопительной системы отопления по окончании отопительного сезона и для проведения ремонт работ в отопительный период	по мере необходимости	узел	745	2,00	1 490,00
Установка манометра	один раз в межотопительный период		164	2,00	328,00
Набивка сальников запорной арматуры	один раз в межотопительный период		176		
Снятие и установка сошла	один раз в межотопительный период		1131,24		
Прочистка грязефика	один раз в межотопительный период		954,4	2,00	1 908,80
Прочистка стоканов под термометры	один раз в межотопительный период		318,4	2,00	636,80
Замена трехходового крана	один раз в межотопительный период		283,36		
Регулирование трехходового крана	один раз в межотопительный период		157,06		
Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в МКД					68299,79
Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	два раза в год	лестничных площадок	62,00	36,00	2 232,00
Осмотр электрооборудования в подвальных помещениях	два раза в год	кв.м осматриваемой площади	2,66	1 313,40	3 493,64
Профилактические и ремонтные работы:	по мере необходимости				62574,15
Очистка от пыли и мусора ВРУ, групповых щитков и рубильников		шт.	829,49	38,00	31 320,62
Смена светодиодной лампы		шт.	183,30	6,00	1 099,89
Снятие показаний общедомовых (коллективных) приборов учета		прибор	526,00	12,00	6 312,00
Отключение и подключение электрооборудования (при ремонтных работах, по запросу КМЭС), ХВС, ГВС, отопление		шт.	110	2,00	220,00
Ремонт патрона		шт.	309	3,00	927,00
Протяжка контактов автоматов и выключателей		шт.	6,09	56,00	341,04
Протяжка и распределение болтовых соединений		шт.	60,20	368,00	22 153,60
Ремонт участка электропроводки		шт.	203,14		

	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме				8865,8
	Обслуживание системы газоснабжения	комплекс работ			8 865,80
	Иные работы, выполненные по индивидуальным сметным расчетам	от вида работ			
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме				176309,19
	Аварийно-диспетчерское, техническое обслуживание, содержание, эксплуатация и текущий ремонт лифтов	1 кв. м общей площади помещений			160 894,54
	Диагностика лифтов (срок службы более 25 лет),	лифт	2746,03	2,00	5 492,06
	Страховка лифтов	лифт			
	Влажная уборка лифтов	1 кв. м	0,06		3 176,50
	Иные работы, выполненные по индивидуальным сметным расчетам	от вида работ			6 746,09
3.	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме				420708,63
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				116403,85
	Уборка МОП	1 кв. м общей площади помещений	2,18		116 403,85
	Работы по содержанию земельного участка в зимний и летний период				186246,27
	Уборка придомовой территории:	1 кв. м общей площади помещений	3,52		186 246,27
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения				118058,51
	Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание, локализация аварий, проведение ремонтно-восстановительных работ внутридомового оборудования: водопровода, канализации, центрального отопления, горячего водоснабжения, электросетей	1 кв. метр общей площади помещений	2,24		118 058,51

2. Всего за период с "01" января 2024 г. по "31" января 2024 г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 025 720,75 (Один миллион двадцать пять тысяч семьсот двадцать) рублей 75 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Главный инженер Смирнов В.Б.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)