

В.Б. Смирнов

АКТ № 6/п
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме
г. Камышин
Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул.Промышля, д.1
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения
в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании _____, с одной стороны
(указывается решение общего собрания собственников помещений многоквартирного дома либо доверенность, дата, номер)
и _____
ООО "РЭП №1"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице _____
Смирнова В.Б., главного инженера
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предоставлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или
договора на оказание услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества

ОТЧЕТ О РАБОТАХ И УСЛУГАХ

оказанных в 2024 г. ООО «РЭП № 1» по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных
домов

	Наименование мероприятий	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед.изм.	Единичная расценка	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов					
2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					34216,71
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов					170,00
	М ГОВОО ВДПО Осмотр систем дымоудаления в квартирах		квартир	85	2,00	170,00
	Содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах					5646,78
	Центральное отопление					5646,78
	Ремонт (ревизия) задвижек диаметром: до 100 мм без снятия с места	по мере необходимости			2	4110,3
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	по мере необходимости	шт. арматуры	2055,15	2,00	4110,30
			1 стояк	330	6,00	1536,48
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах					8397,79
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	один раз в межотопительный период	м3	1,02	3 168,00	3 231,36
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	один раз в межотопительный период	м трубопровода	9,45	198,50	1 875,83
	Отключение узла ввода отопительной системы отопления по окончании отопительного сезона и для проведения ремонт работ в отопительный период	по мере необходимости	узел	745	1,00	745,00
	Прочистка грязевика	один раз в межотопительный период		954,4	2,00	1 908,80
	Прочистка стаканов под термометры	один раз в межотопительный период		318,4	2,00	636,80
	Замена трехходового крана	один раз в межотопительный период		283,36		
	Ревизия трехходового крана	один раз в межотопительный период		157,06		
	Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в МКД					1916,44
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	два раза в год	лестничных площадок	62,00	8,00	496,00
	Осмотр электрооборудования в подвальных помещениях	два раза в год	кв.м. осматриваемой площади	2,66	534,00	1 420,44
	Профилактические и ремонтные работы:	по мере необходимости				18085,70
	Очистка от пыли и мусора ВРУ, групповых щитков и электрических шкафов		шт.	829,49	10,00	8 294,90
	Снятие показаний общедомовых (коллективных) приборов учета		прибор	526,00	9,00	4 734,00
	Протяжка и распределение болтовых соединений		шт.	60,20	84,00	5 056,80
3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					11854,27
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения					11854,27
	Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание, локализация аварий, проведение ремонтно-восстановительных работ внутридомового оборудования: водопровода, канализации, центрального отопления, горячего водоснабжения, электросетей		1 кв.метр общей площади помещений	2,24		11 854,27

2. Всего за период с "01" января 2024 г. по "31" декабря 2024 г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму
46 070,98(Сорок шесть тысяч семьдесят рублей 98 копек

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель - _____
Главный инженер Смирнов В.Б.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - _____
(должность, ФИО) (подпись)