

редакции, представленной управляющей организацией (приложение № 1).

7. Утверждение перечня услуг и работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме (приложение № 2).

8. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

9. Утверждение лица, уполномоченного собственниками осуществлять контроль исполнения управляющей организацией договора представительства и управления многоквартирным домом.

10. Утверждение решения о согласии собственников помещений многоквартирного дома 47 по 5 мкр. г. Камышина за плату размещать (устанавливать, эксплуатировать) оборудование сотовой связи базовой станции, принадлежащее ОАО «Вымпелком» на техническом этаже и кровле многоквартирного дома № 47, 5 мкр., г. Камышина.

11. Утверждение проекта договора на аренду нежилого помещения и кровли (приложение № 3).

12. Наделение ООО «РЭП №1» полномочиями представлять интересы собственников помещений дома № 47, 5 мкр., г. Камышина в правоотношениях с ОАО «Вымпелком», в том числе: заключить договор на аренду нежилого помещения и кровли с ОАО «Вымпелком», контролировать исполнение его условий, в случае нарушения условий договора – досрочно расторгнуть договор, в случае отказа от подписания договора или нарушения существенных условий договора - произвести принудительный демонтаж оборудования сотовой связи, представлять интересы собственников помещений дома № 47, 5 мкр., г. Камышина во всех судебных учреждениях, вести судебные дела по всем правам, предоставленным собственникам помещений дома № 47, 5 мкр., г. Камышина, в том числе: предъявлять иски, требовать, признавать иск, уменьшать либо увеличивать размер исковых требований, изменять основания или предмет иска, заключать мировое соглашение, обжаловать судебные акты, предъявлять исполнительные документы к исполнению, заверять копии документов; принимать на свой расчетный счет арендную плату от сдачи в аренду нежилого помещения и кровли дома № 47, 5 мкр., г. Камышина; причислять денежные средства, полученные от сдачи в аренду нежилого помещения, в соответствии с договорами строительного подряда по ремонту общего имущества дома № 47, 5 мкр., г. Камышина.

13. Выбор способа извещения собственников помещений о принятых решениях и очередных общих собраниях.

14. Утверждение места хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

По повестке дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Ф.И.О кандидатуры	"За" (голосов)	"Против" (голосов)	"Воздержался" (голосов)
<u>Семенова Лариса Георгиевна</u> <u>5 микрорайон, дом 47, кв.8</u> (председатель собрания)	3426,4	0	0
<u>Гребенщикова Мария Александровна</u> <u>5 микрорайон, дом 47, кв.66-1</u> (секретарь собрания)	3426,4	0	0